



**BALIHOMIIMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
3

**KAMAR MANDI**  
4

**LUAS TANAH**  
484 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
200 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

## VILA 3 KAMAR TIDUR UNTUK DIJUAL DAN DISEWAKAN DI BERAWA - BHI761A

### Informasi Umum

Luas Tanah : 484 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 200 m<sup>2</sup>  
Tingkatan Lantai : 1  
Pemandangan : Kolam Renang & Taman  
Style / Desain : Modern

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Opened  
Dapur : Opened  
Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 4  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 8x3  
Teras : Ya  
Bale/Gazebo : Ya  
Pos Keamanan : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 7.700  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 1 mobil

### Monthly Price : IDR 75.867.000

#### Biaya Bulanan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

*\* Biaya tambahan untuk listrik, internet, perawatan, dan biaya asosiasi sebesar 6.000.000 IDR/bulan*

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com

  Bali Home Immo