



**BALIHOMIEMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
3

**KAMAR MANDI**  
4

**LUAS TANAH**  
199 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
260 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

## VILLA 3 KAMAR BARU UNTUK DIJUAL DAN DISEWAKAN DI BALI BERAWA - RF5494

### Informasi Umum

Luas Tanah : 199 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 260 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2024  
Tingkatan Lantai : 3  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pariwisata  
IMB : Pondok Wisata  
Zona : Pariwisata

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 11.000  
Air Conditioner : 4  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 2

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 4  
Kamar Mandi Pribadi : 3  
Ruang Ekstra : Ruang servis  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya



**Monthly Price : IDR 85.000.000**  
**Biaya Bulanan:**

- Banjar fee + Security (District contribution) Included
- Cleaning Service Included
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Included

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 45m<sup>2</sup>  
Teras : Ya  
Balkon : Ya  
Shower : Ya

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com  
  Bali Home Immo