



**KAMAR TIDUR**  
4

**KAMAR MANDI**  
5

**LUAS TANAH**  
134 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
150 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

**KESEDIAAN**  
01/06/2026

## VILLA 4 KAMAR UNTUK DISEWAKAN TAHUNAN DI BERAWA - RF4811

### Informasi Umum

Luas Tanah : 134 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 150 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2019  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Taman  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 4  
Kamar Mandi : 5  
Kamar Mandi Pribadi : 4  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kebun : Ya  
Teras : Ya  
Balkon : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 7.700  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Terbuka

**Monthly Price : IDR 38.000.000**  
**Biaya Bulanan:**

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)  
f Bali Home Immo