



**BALIHOMIIMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
4

**KAMAR MANDI**  
>5

**LUAS TANAH**  
450 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
500 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

**KESEDIAAN**  
23/04/2026

## VILLA 4 KAMAR TIDUR BARU UNTUK DIJUAL DAN DISEWA DI BALI NUSA DUA - FM079

### Informasi Umum

Luas Tanah : 450 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 500 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2024  
Tingkatan Lantai : 3  
Pemandangan : Lereng  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pariwisata  
IMB : Diminta  
Zona : Pariwisata

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 4  
Kamar Mandi : >5  
Kamar Mandi Pribadi : 4  
Ruangan Ekstra : Rooftop  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 10 x 4  
Teras : Ya  
Bale/Gazebo : Ya  
Balkon : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 7.500  
Air Conditioner : 4  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Garase  
Number of Spaces : 3

### Monthly Price : IDR 90.000.000

#### Biaya Bulanan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Included
- Pool Maintenance Included
- Garden Maintenance Included
- Bin Collection Included
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

Bali Home Immo