



**BALIHOMIEMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
1

**KAMAR MANDI**  
1

**LUAS TANAH**  
130 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
45 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

**KESEDIAAN**  
08/05/2026

## VILLA NYAMAN 1 KAMAR UNTUK DISEWA TAHUNAN DAN BULANAN DI NUSA DUA - BENOA - AD094

### Informasi Umum

Luas Tanah : 130 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 45 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 1  
Pemandangan : Kolam Renang & Taman  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pariwisata  
Zona : Pariwisata

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 4.400  
Air Conditioner : 1  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 3 mobil + 2 sepeda motor

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 1  
Kamar Mandi : 1  
Kamar Mandi Pribadi : 1

**Monthly Price : IDR 18.750.000**

### Biaya Bulanan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Included
- Cleaning Service Included
- Pool Maintenance Included
- Garden Maintenance Included
- Bin Collection Included
- Biaya Bulanan termasuk Penuh
- Listrik Termasuk
- Unlimited Internet Included

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 2 x 4,5  
Teras : Ya

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

  Bali Home Immo