



**BALIHOMIIMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
3

**KAMAR MANDI**  
2

**LUAS TANAH**  
99 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
145 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

**KESEDIAAN**  
01/06/2026

## VILLA INDAH DENGAN PEMANDANGAN LAUT, 3 KAMAR UNTUK DISEWA BULANAN DAN TAHUNAN DI BALI - ULUWATU - RFW259

### Informasi Umum

Luas Tanah : 99 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 145 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 3  
Pemandangan : Laut/Pantai  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
IMB :  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 2  
Kamar Mandi Pribadi : 1  
Ruangan Ekstra : Rooftop  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 2,5 x 5m  
Teras : Ya  
Bale/Gazebo : Ya  
Balkon : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 7.700  
Air Conditioner : 4  
Sumber Air : PAM  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 5 sepeda motor

### Monthly Price : IDR 63.000.000

#### Biaya Bulanan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com

Bali Home Immo