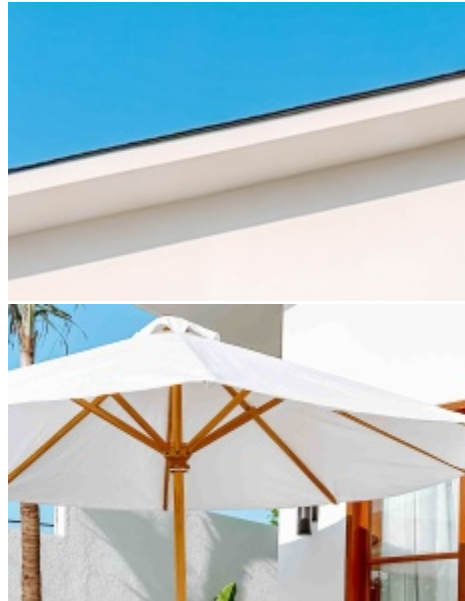




**BALIHOMAIMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
1

**KAMAR MANDI**  
1

**LUAS TANAH**  
200 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
55 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

**KESEDIAAN**  
01/05/2026

## VILLA 1 KAMAR TIDUR YANG NYAMAN UNTUK DIJUAL & DISEWA DI BALI - UNGASAN - AD104

### Informasi Umum

Luas Tanah : 200 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 55 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2023  
Tingkatan Lantai : 1  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pariwisata  
IMB : Diminta  
Zona : Pariwisata

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 1  
Kamar Mandi : 1  
Kamar Mandi Pribadi : 1

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 15m<sup>2</sup>  
Teras : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 7.700  
Air Conditioner : 2  
Sumber Air : PAM  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Garase  
Number of Spaces : 1 mobil

### Monthly Price : IDR 45.000.000 Biaya Bulanan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Included
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com  
  Bali Home Immo