



**BALIHOMIIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
3

**LUAS TANAH**  
270 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
282 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

**FURNITUR**  
Lengkap

**KESEDIAAN**  
01/07/2026

## VILLA 2 KAMAR INDAH DISEWAKAN TAHUNAN DAN BULANAN DI BALI - UNGASAN - RF8478

### Informasi Umum

Luas Tanah : 270 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 282 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 3  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 3  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Ruang Ekstra : Ruang kantor, Ruang hiburan  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 3,5 x 9,5  
Teras : Ya  
Balkon : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 16.500  
Air Conditioner : 6  
Sumber Air : PAM  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Garase  
Number of Spaces : 2

### Monthly Price : IDR 97.000.000

#### Biaya Bulanan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

\* Tagihan air tidak termasuk

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immoo.com**

[www.bali-home-immoo.com](http://www.bali-home-immoo.com)

Bali Home Immo