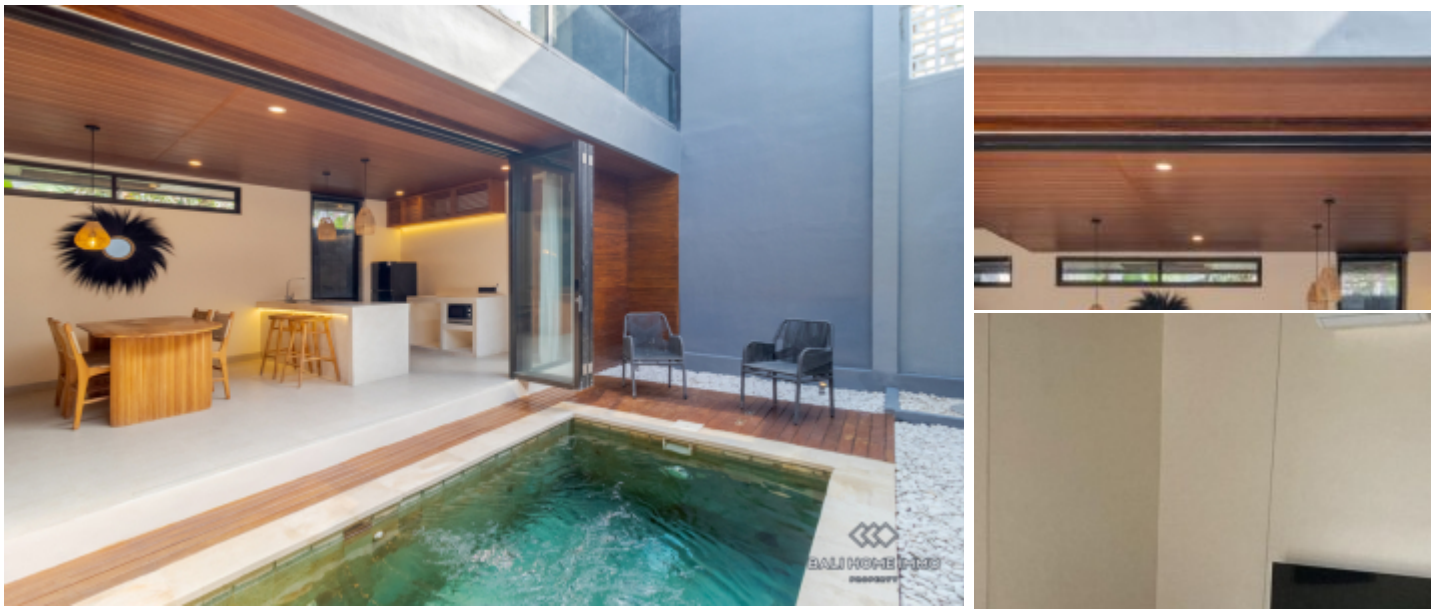




**BALIHOMIEMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
3

**LUAS TANAH**  
90 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
147 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA 2 KAMAR BARU DIJUAL DAN DISEWAKAN DI BABAKAN CANGGU BALI - RF8007

### Informasi Umum

Luas Tanah : 90 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 147 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
IMB :  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 3  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang :  
6x3  
Balkon : Ya

### Fasilitas



Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 5.500  
Air Conditioner : 4  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : Taman bersama

**Yearly Price : IDR 219.000.000**

**Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:**

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Included
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Included
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Included

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)  
  Bali Home Immo