



**BALIHOMAIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
3

**LUAS TANAH**  
120 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
180 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA BARU 2 KAMAR TIDUR UNTUK DIJUAL DAN DISEWA TAHUNAN DI JIMBARAN - RF6384

### Informasi Umum

Luas Tanah : 120 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 180 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 3  
Pemandangan :  
Laut/Pantai  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 3  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Ruangan Ekstra : Rooftop  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 5m x 3m  
Shower : Ya

**Yearly Price : IDR 180.000.000**

**Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:**

### Fasilitas

Furnitur : Semi-Furnished — Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR  
Daya Listrik (watt) : 5.500  
Air Conditioner : 2 — Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR  
Sumber Air : PAM  
Internet : Akses Fiber Optic — Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR  
Parkir : Garase — Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR  
Number of Spaces : 1 — Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR  
— Biaya Bulanan termasuk Tidak  
— Listrik Tidak  
— Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

**Phone : +6282194359401**

**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

Bali Home Immo