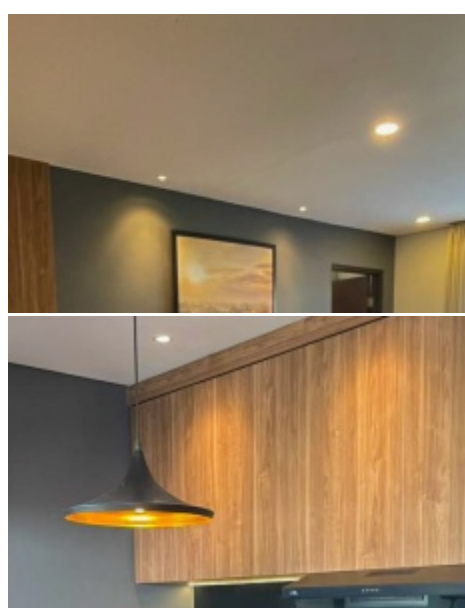




**BALIHOMIIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
1

**KAMAR MANDI**  
1

**LUAS TANAH**  
50 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
50 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## APARTEMEN 1 KAMAR BARU UNTUK DIJUAL DAN DISEWA DI NUSA DUA - RF10401B

### Informasi Umum

Luas Tanah : 50 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 50 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2026  
Tingkatan Lantai : 1  
Pemandangan : Taman  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 1  
Kamar Mandi : 1  
Kamar Mandi Pribadi : 1

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : Kolam renang komunitas bersama.  
Teras : Ya  
Balkon : Ya  
Pos Keamanan : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Air Conditioner : 2  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Tertutup  
Number of Spaces : Area parkir umum.

### Yearly Price : IDR 220.000.000

#### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Included
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Included

\* IPL (biaya bulanan) tidak termasuk dalam harga sewa.

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com

Bali Home Immo