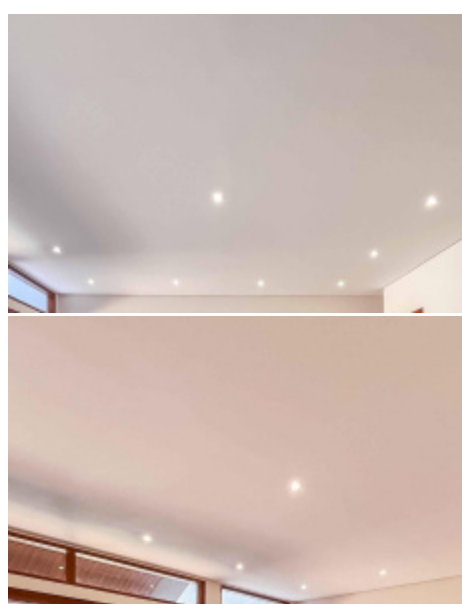




**BALIHOMAIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
3

**LUAS TANAH**  
179 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
200 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA 2 KAMAR TIDUR BARU UNTUK DISEWA TAHUNAN & BULANAN DI PANDAWA - KUTUH - RF8536B

### Informasi Umum

Luas Tanah : 179 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 200 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 1  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
Zona : Perumahan

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 7.700  
Air Conditioner : 4  
Sumber Air : PAM  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 1 mobil + 4 sepeda motor

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 3  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Toilet Tamu : Ya

### Yearly Price : Price on Request

#### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 3 x 6  
Teras : Ya

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

  Bali Home Immo