



# BALIHOMAIMMO

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
3

**KAMAR MANDI**  
3

**LUAS TANAH**  
218 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
150 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA 3 KAMAR DIJUAL DAN DISEWA DI AREA PERUMAHAN YANG TENANG DEKAT PANDAWA - RF9663

### Informasi Umum

Luas Tanah : 218 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 150 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
IMB : Diminta  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 3  
Kamar Mandi Pribadi : 3  
Gudang : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 3m x 6m  
Balkon : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 5.500  
Air Conditioner : 4  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Garase  
Number of Spaces :  
Carport

### Yearly Price : IDR 297.000.000

### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Included

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com  
f Bali Home Immo