



**BALIHOMIEMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
2

**LUAS TANAH**  
200 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
120 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Opened/Enclosed

## VILLA 2 KAMAR DIJUAL DAN DISEWAKAN DI TEPI PANTAI PERERENAN - JU148

### Informasi Umum

Luas Tanah : 200 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 120 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2020  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam Renang & Taman  
Lingkungan : Perumahan  
IMB : Rumah Tinggal  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Opened/Enclosed  
Dapur : Opened/Enclosed  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 2  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Gudang : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 4.5x7  
Teras : Ya  
Balkon : Ya  
Pos Keamanan :

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 5.500  
Air Conditioner : 3  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 2 mobil  
Closet : 1

**Yearly Price : IDR 320.000.000**

**Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:**

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)  
  Bali Home Immo