



**BALIHOMAIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
3

**KAMAR MANDI**  
4

**LUAS TANAH**  
380 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
332 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA 3 KAMAR DIJUAL DAN DISEWAKAN DI BALI PERERENAN - PM192

### Informasi Umum

Luas Tanah : 380 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 332 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2023  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Opened/Enclosed  
Dapur : Opened/Enclosed  
Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 4  
Kamar Mandi Pribadi : 3  
Ruang Ekstra : Laundry  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 40 m<sup>2</sup>  
Teras : Ya  
Balkon : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 16.000  
Sumber Air : Sumur Bor  
Parkir : Garase  
Number of Spaces : 3 Motor

### Yearly Price : IDR 1.116.000.000 Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

\* Pembersihan, perawatan kolam renang dan taman 6 kali seminggu

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

  Bali Home Immo