



**BALIHOMEIMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
3  
**KAMAR MANDI**  
2  
**LUAS TANAH**  
139 m<sup>2</sup>  
**LUAS BAGUNAN**  
226 m<sup>2</sup>  
**RUANG TAMU**  
Opened/Enclosed

## VILLA 3 KAMAR YANG MENAKJUBKAN DIJUAL DAN DISEWAKAN DI BALI TIYING TUTUL - RF4941

### Informasi Umum

Luas Tanah : 139 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 226 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2023  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
IMB :  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Opened/Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 2  
Kamar Mandi Pribadi : 1

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 7x3,5  
Balkon : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 5.500  
Air Conditioner : 3  
Sumber Air : Sumur Bor  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 1

### Yearly Price : IDR 350.000.000

#### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com

Bali Home Immo