



**BALIHOMIEMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
2

**LUAS TANAH**  
200 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
120 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA 2 KAMAR UNTUK DISEWA DI TIRTA TAWAR UBUD - RP006

### Informasi Umum

Luas Tanah : 200 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 120 m<sup>2</sup>  
Tingkatan Lantai : 1  
Pemandangan : Kolam Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pariwisata  
IMB : No Building Permit  
Zona : Pariwisata

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 2  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Gudang : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 24sqm  
Teras : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 5.500  
Air Conditioner : 3  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : 1  
Closet : 1

### Yearly Price : IDR 311.000.000



#### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Included
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

Phone : +6282194359401

Email : [info@bali-home-immo.com](mailto:info@bali-home-immo.com)

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

  Bali Home Immo