



**BALIHOMAIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
2

**LUAS TANAH**  
175 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
156 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA BARU DENGAN 2 KAMAR BERPEMANDANGAN SAWAH DIJUAL & DISEWAKAN DI UBUD - RF9353B

### Informasi Umum

Luas Tanah : 175 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 156 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Sawah  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
IMB : Diminta  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Opened  
Dapur : Opened  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 2  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Ruangan Ekstra : Ruang opsional  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 4x2  
Teras : Ya  
Balkon : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 7.000  
Air Conditioner : 3  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Terbuka  
Number of Spaces : Hanya sepeda motor

**Yearly Price : IDR 504.000.000**

**Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:**

- Banjar fee + Security (District contribution) Included
- Cleaning Service Included
- Pool Maintenance Included
- Garden Maintenance Included
- Bin Collection Included
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

**Phone : +6282194359401**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

  Bali Home Immo