



**BALIHOMAIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
2

**LUAS TANAH**  
150 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
100 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Opened

## VILA 2 KAMAR BARU UNTUK DISEWA DI UMALAS BUMBAK - TJ117

### Informasi Umum

Luas Tanah : 150 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 100 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Pemandangan : Kolam Renang & Taman  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Perumahan  
Zona : Perumahan

### Indoor

Ruang Tamu : Opened  
Ruang Makan : Opened  
Dapur : Opened  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 2  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Gudang : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang :  
Ya  
Kebun : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 5.500  
Air Conditioner : 2  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Tertutup  
Number of Spaces : 1 Mobil + 2 sepeda motor



### Yearly Price : IDR 200.000.000

#### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Estimated: 300.000 IDR - 700.000 IDR

Phone : +6282194359401  
Email : info@bali-home-immo.com

[www.bali-home-immo.com](http://www.bali-home-immo.com)

  Bali Home Immo