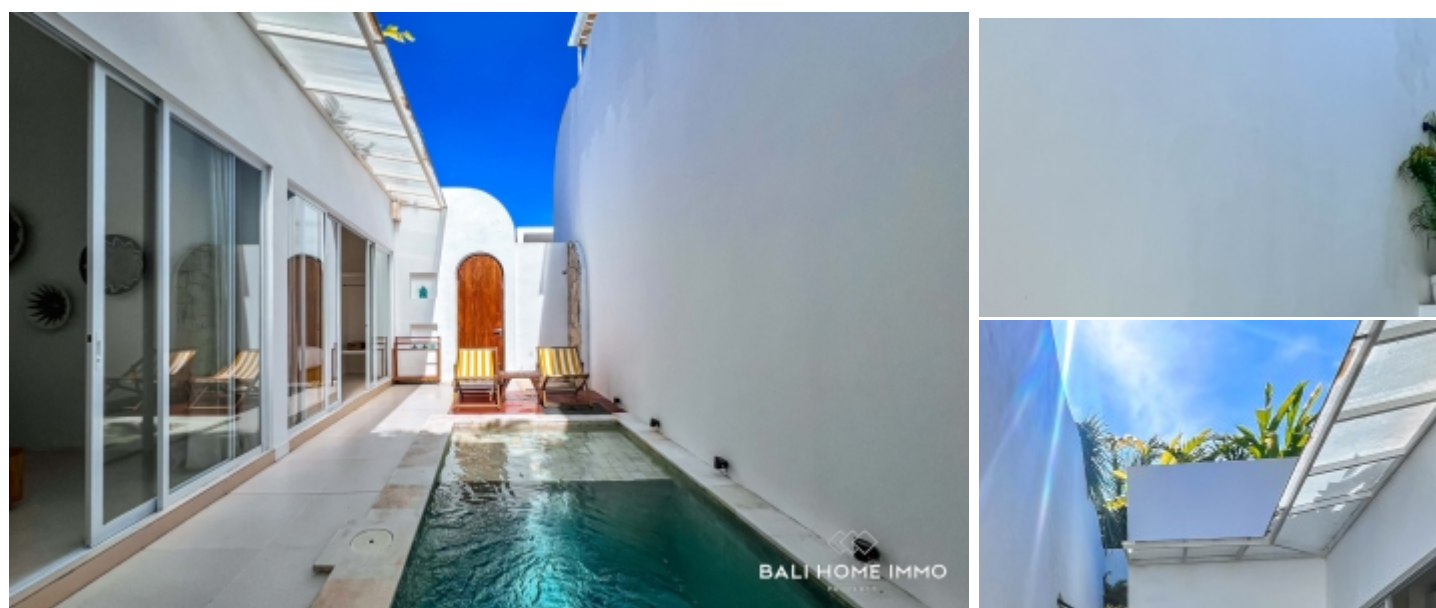




**BALIHOMAIMMO**

PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
2

**KAMAR MANDI**  
2

**LUAS TANAH**  
112 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**  
90 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILA TROPIS MODERN 2 KAMAR TIDUR DENGAN LOUNGE ATAP TERSEDIA UNTUK DIJUAL DAN DISEWAKAN DI MELASTI - RF9633

### Informasi Umum

Luas Tanah : 112 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 90 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2025  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam  
Renang  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pariwisata  
Zona : Pariwisata

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 2  
Kamar Mandi : 2  
Kamar Mandi Pribadi : 2  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Luas Kolam Berenang : 2M  
x 3M  
Teras : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Air Conditioner : 2  
Sumber Air : PAM  
Internet :  
Parkir : Terbuka

### Yearly Price : IDR 300.000.000

#### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 3.000.000 IDR / Part-time 1.500.000 IDR
- Pool Maintenance Included
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Sebagian
- Listrik Tidak
- Unlimited Internet Included

Phone : +6282194359401

Email : info@bali-home-immo.com

www.bali-home-immo.com

  Bali Home Immo